



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 282126 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti, Zona Soseaua Bucuresti-Ploiesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	282126	1.078	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit -Obiectul "18"- „INTERSTATA PARIS - BRUXELLES" reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă – Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131825 / 08/11/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. lista imobile, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Administrativ nr. 416, din 23/04/2021 emis de OCPI Bucuresti; Act Administrativ nr. 1, din 20/10/2022 emis de METROREX SA; Act Normativ nr. 906, din 13/07/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 496, din 13/07/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC	A1
140821 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 20/10/2022 emis de METROREX SA; Act Administrativ nr. 131825, din 08/11/2022 emis de BCPI SECTOR 1; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 24/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Administrativ nr. 131825, din 08/11/2022 emis de BCPI SECTOR1; Inscris Sub Semnatura Privata nr. lista imobile, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Administrativ nr. 416, din 23/04/2021 emis de OCPI Bucuresti; Act Normativ nr. 496, din 13/07/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 08/11/2022 emis de PFA Cristian-Constantin CUCOARA; Act Normativ nr. 906, din 13/07/2022 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SC METROREX SA, CIF:13863739	A1

C. Partea III. SARCINI .

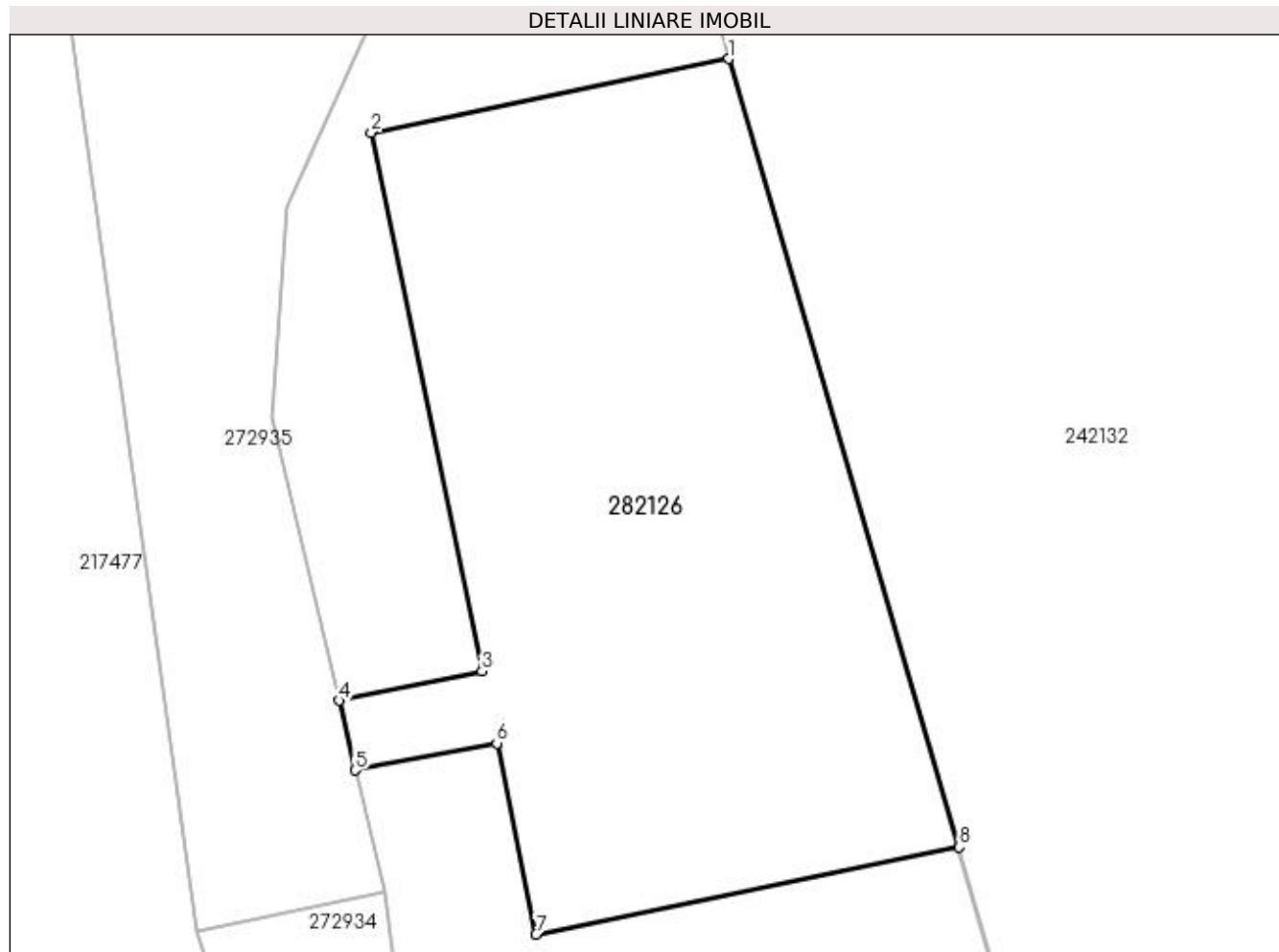
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
282126	1.078	Teren neimprejmuit -Obiectul "18"- „INTERSTATIA PARIS - BRUXELLES" reprezentand coridor de expropriere aferent etapei II a realizarii obiectivului de investitii "Legătura rețelei de metrou cu Aeroportul Internațional Henri Coandă - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai-Otopeni) in conformitate cu legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.078	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.667
2	3	31.108
3	4	8.273

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	4.037
5	6	8.156
6	7	11.033
7	8	24.453
8	1	46.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,
25-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
LIANA GAGIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)